

ನೀಡಲು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ:

- ಹಣ್ಣುಗಳ ಮಾಗಿಸುವ ಘಟಕ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸುವ ಫಲಾನುಭವಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಪ್ರಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರಬೇಕು. ಘಟಕ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ (NOC) ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು.
- ಸದರಿ ಹಣ್ಣು ಮಾಗಿಸುವ ಘಟಕ ಪ್ರತಿ ಮೆಟ್ರಿಕ್ ಟನ್ ರೂ. 1.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಪ್ರಕಾರ ಶೇ:35 ರಂತೆ ಪ್ರತಿ ಟನ್ ಹಣ್ಣು ಮಾಗಿಸುವ ಸಾರ್ವಧ್ಯಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ಟನ್ ಗೆ ರೂ. 35,000/- ಸಹಾಯಧನ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಪ್ರತಿ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 300 ಟನ್ ಹಣ್ಣು ಮಾಗಿಸುವ ಸಾರ್ವಧ್ಯಕ್ಕೆ ರೂ.105.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಸಹಾಯಧನ ನೀಡಲಾಗುವುದು.
- ಹಣ್ಣುಗಳ ಮಾಗಿಸುವ ಘಟಕ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆದಿರುವ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ appraisal letter ನೀಡುವುದು. ಸದರಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವು "credit Linked back ended subsidy" ಆಗಿದ್ದು ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಾಲ (Term Loan) ಮಂಜೂರಾಗಿರಬೇಕು.
- ಹಣ್ಣು ಮಾಗಿಸುವ ಘಟಕದ ಒಟ್ಟಾರೆ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ (Capacity) ಮೆಟ್ರಿಕ್ ಟನ್ ಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡುವುದು.
- ಘಟಕಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಮೂಲ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು (raw material) ಯಾವ ಜಿಲ್ಲೆ/ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
- ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ವಿಮೆಯ ವಿವರ.
- ಘಟಕದ ಕಟ್ಟಡ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಅಥವಾ Architect ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಇಲಾಖೆಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರಿಂದ ಧೃಡೀಕರಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯ.
- ಹಣ್ಣುಮಾಗಿಸುವ ಘಟಕವನ್ನು ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಆಗುವ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು. ಹಾಗೂ ಸುತ್ತಲಿನ ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ವಿವರ.
- ಸದರಿ ಘಟಕದ ಆರ್ಥಿಕ ಸುಸ್ಥಿರತೆ/ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳು(Business module).
- ಸದರಿ ಘಟಕದ ವಿವರ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿ ಹಾಗೂ ಉಪಕರಣಗಳ ಖರೀದಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನ ವೇಳಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡುವುದು.
- ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಕೇಂದ್ರ/ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ರೂ .100 ಭಾಷಾ ಕಾಗದದಲ್ಲಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರ.
- ವಾಯುಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ NOC ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
- ಮಾಗಿಸುವ ಮಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸುವ ಕಟ್ಟಡ ಹಾಗೂ ಉಪಕರಣಗಳ ಬಿಲ್ಲು/ ಕೋಟಿಷನ್ ನೀಡುವುದು.
- ಸದರಿ ಘಟಕದ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಹಂತದ ಜಿ.ಪಿ.ಎಸ್ ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

ಸಹಾಯಧನ ವಿತರಣೆ:

- ಫಲಾನುಭವಿಯು ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮಿಷನ್ ಲಾಂಛನ (Logo) ದೊಂದಿಗೆ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳುಳ್ಳ ನಾಮಫಲಕವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸಸ್ಯ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರದ ಮುಂಬಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಬೇಕು.

ಆರ್ಥಿಕ ಪ್ರತ್ಯಾ ಯೋಜನೆ (Delegation of power):

- NHM ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ರೂ. 105.00 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗೆ (300 MT capacity unit) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಮಿಷನ್ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ. ಅದರಿಂದ ಜಿಲ್ಲಾಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸುವುದು.
- ಅಂತಿಮ ಪ್ರಗತಿ ವರದಿ, ಯಶೋಗಾಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದಿಂದ ಆಗುವ ಪ್ರಯೋಜನೆಗಳನ್ನು (ಲಿಖಿತ, ದೃಶ್ಯ ಮತ್ತು ಶ್ರವಣ) ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿ ಮತ್ತು ಹಾರ್ಡ್ ಕಾಪಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು KSHMA ಮತ್ತು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮಾಹಿತಿ ಕೇಂದ್ರ) ರವರಿಗೆ ಮತ್ತು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಮಿಷನ್ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಹಾಗೂ

ತೋಟಗಾರಿಕೆ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Reference Data Sheet

SI.No.	Component : Refrigerated details	Description
A	Capacity details	
1	Holding capacity	
2	Room volume	
3	Room size	
4	Number of ripening rooms	
5	Peak ambient temperature	
B	Pallets	
6	Size of pallets	
7	Size of crate/box	
8	Crates/boxes per pallet	
9	Pallets in each chamber	
10	No. of tiers	
11	Pallet lifting system	
C	Ripening parameters	
12	Ripening room temperature	
13	Relative humidity	
14	Co ₂ Concentration	
15	Ethylene concentration	
16	Product incoming temperature	
17	Pull down period	
18	Air flow	
D	Insulation details	
19	Walls, ceiling and partition	
20	Floor type	
21	Exterior wall construction	
E	Doors	
22	Size of door (LXW) mm	

23	Type of door used	
25	Number of doors	
26	Emergency Measures	
27	Gasket	
F	Refrigeration load	
27	Estimated refrigeration load per chamber	
28	Total refrigeration load	
G	Refrigeration system	
29	Refrigerant used	
30	Refrigeration system	
31	Refrigeration capacity	
32	COP of refrigeration system	
33	Evaporator/Condenser details	
34	Air flow	
35	Static pressure and fan rating	
36	Manufacturer name	
H	Ripening system	
37	Ethylene applicator	
38	Number of cylinders and capacity per cylinder	
39	Portable/Centralized	
41	CO2 exhaust system	
42	Humidifier system details	
I	Others	
43	Lighting load	
44	Refrigeration load	
45	Total facility power consumption	

Check list

1	Name of the Project
2	Type of Activity
3	Objectives
4	Location of the project with address General Area
5	Constitution
6	Management
7	Brief background of promoters
8	Cost of Project <ol style="list-style-type: none">a. Main processing buildingb. Plant and Machineryc. Miscellaneous fixed assetsd. Working capital margine. Pre-operative expenses
9	Means of Finance <ol style="list-style-type: none">a. Promoter Shareb. Bank loanc. Subsidy
10	Name of the sponsoring bank along with the details of Techno-economical appraisal reports, copy of sanction letter and Detailed project Report (DPR) as Submitted to bank.
11	Details of cost of plant & Machinery/equipments supported by quotations
12	Capacity of the project
13	Meeting of Technical standards in case of cold chain projects supported by certificate chartered engineer
14	Details of the building construction and the cost duly certified
15	Area of operation with special reference to NHM Districts to be covered

16	Availability of raw material, name of the cluster and district along with the major crops
17	Backward linkages with farmers with reference no either providing services or purchase of raw material.
18	Forward linkage with farmers with reference to either providing services or purchase of raw material.
19	No. of farmers/orchardists to be benefited
20	SWOT Analysis
21	Financial Analysis-IRR,NPW, Cost benefit Ratio, Break-even point, DER, DSER, Projected balance sheet etc.
22	Insurance of the fixed assets
23	Certificate from pollution control department
24	Details of Techno-economical appraisal reports, copy of sanction letter and detailed project report (DPR) as submitted to bank
25	Certificate regarding Non-availing of subsidy from any other Central/State Govt. Departments.
26	Social benefits with special reference to employment generation.
27	Details of sustainability of the project with special reference to its capacity to generate income since only one time grant is admissible.
28	Implementation schedule
29	Recommendation of DDH and copy of Inspection report
30	Amount of subsidy sought.