

ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮಿಷನ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸಮಗ್ರ ಪ್ಯಾಕ್ ಹೌಸ್

ಸಹಾಯಧನ ನೀಡಲು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ:

ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಬೆಳೆಗಳ ಉತ್ಪನ್ನಗಳು ಕಟಾವು ನಂತರ ಹೆಚ್ಚು ಹಾನಿ ತಡೆಗಟ್ಟಲು ಮತ್ತು ಉತ್ಪನ್ನದ ಉಪ್ಪಾಂಶವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಗೊಳಿಸಿ cleaning, mechanized washing, grading, sorting, drying, weighing along with conveyer belt system and packing the produce.

- ಈ ಘಟಕದ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸಮಗ್ರ ಪ್ಯಾಕ್ ಹೌಸ್ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು. ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಶೇ 35 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಅಂದರೆ, ರೂ 17.50 ಲಕ್ಷಗಳ ಸಹಾಯಧನ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಸಮಗ್ರ ಪ್ಯಾಕ್ ಹೌಸ್ (Integrated pack house) ಘಟಕ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸುವ ಫಲಾನುಭವಿಯು ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಸಮಗ್ರ ಪ್ಯಾಕ್ ಹೌಸ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ (NOC) ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು.
- ಘಟಕದ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆದಿರುವ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ appraisal letter ನೀಡುವುದು. ಸಮಗ್ರ ಪ್ಯಾಕ್ ಹೌಸ್ (Integrated Pack house) ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವು "credit Linked back ended subsidy" ಆಗಿದ್ದು ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಸಾಲ (Term Loan) ಮಂಜೂರಾಗಿರಬೇಕು.
- ಘಟಕದ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ಹಾಗೂ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ನೋಂದಾಯಿತ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಅಥವಾ Architect ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಇಲಾಖೆಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರಿಂದ ಧೃಡೀಕರಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯ.
- ಸದರಿ ಘಟಕದ ಸಾಮಾನ್ಯ,
- ಘಟಕವನ್ನು ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಆಗುವ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಹಾಗೂ ಸುತ್ತಲಿನ ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ವಿವರ.
- ಯಾವ ಜಿಲ್ಲೆ/ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಂದ ಮೂಲ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು (raw material) ಖರೀದಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
- ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ವಿಮೆಯ ವಿವರ.
- ಸದರಿ ಘಟಕದ ಆರ್ಥಿಕ ಸುಸ್ಥಿರತೆಯ/ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳು.
- ಘಟಕದ ವಿವಿಧ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಹಾಗೂ ಉಪಕರಣಗಳ ಖರೀದಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನ ವೇಳಾ ಪಟ್ಟಿ
- ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಕೇಂದ್ರ/ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಇತರೇ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ರೂ .100 ಛಾಪಾ ಕಾಗದದಲ್ಲಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರ.

ಸಹಾಯಧನ ವಿತರಣೆ:

- ಫಲಾನುಭವಿಯು ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮಿಷನ್ ಲಾಂಛನ (Logo) ದೊಂದಿಗೆ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳುಳ್ಳ ನಾಮಫಲಕವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸಸ್ಯ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರದ ಮುಂಬಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಬೇಕು.

ಆರ್ಥಿಕ ಪ್ರತ್ಯಾ ಯೋಜನೆ (Delegation of power):

- NHM ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ರೂ. 17.50 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಮಿಷನ್ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಇರುತ್ತದೆ. ಅದರಿಂದ ಜಿಲ್ಲಾಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸುವುದು.
- ಅಂತಿಮ ಪ್ರಗತಿ ವರದಿ, ಯಶೋಗಾಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದಿಂದ ಆಗುವ ಪ್ರಯೋಜನೆಗಳನ್ನು (ಲಿಖಿತ, ದೃಶ್ಯ ಮತ್ತು ಶ್ರವಣ) ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿ ಮತ್ತು ಹಾರ್ಡ್ ಕಾಪಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು KSHMA ಮತ್ತು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮಾಹಿತಿ ಕೇಂದ್ರ) ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

Integrated Pack house Components

(Rs. in lakhs)

I	Civil works details	
	Integrated Pack House Building(18mX9mX3m) with Cold Room	15.00
II	Plant and machinery details	
A	Conveyer Belt system , Colour Sorting unit, Classified grading unit, Mechanized Washing machine and drying unit, Cleaning unit, waste remover, Improved washing unit, Weighing Scale, Air classifier machine, Plastic crates, Shade Net, Fish Net, Pest control, Fumigation, De-sapping tables, Hot water treatment , waxing, Desapping, shrink wrapping, power generating unit.	35.00
Total		50.00

ಮಿಷನ್ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಹಾಗೂ

ತೋಟಗಾರಿಕೆ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Reference Data Sheet

Sl.No.	Component: Integrated Pack house	Description
1	Pack house handling capacity	
2	Products to be handled	
3	Area of the pack house	
4	Receiving Area	
5	Dimensions of the building (LxWxH) m	
6	Handling Area (LxWxH) m	
7	Roof details	
8	Outer walls and flooring details	
9	Lighting-Internal and External	
10	Door/Window details	
11	Pest control details	
12	Fumigation details	
13	De-sapping tables	
14	Mechanized conveyor system and capacity	
15	Washing and Drying machinery	
16	Power generating unit	
17	Inclusion of Pre-cooling chamber in pack house	
18	Inclusion of staging cold room in pack-house	
19	Layout drawing	

Check List

1	Name of the Project
2	Type of Activity
3	Objectives
4	Location of the project with address General Area
5	Constitution
6	Management
7	Brief background of promoters
8	Cost of Project <ul style="list-style-type: none"> a. Main processing building & Drying yard b. Plant and Machinery c. Miscellaneous fixed assets d. Working capital margin e. Pre-operative expenses
9	Means of Finance <ul style="list-style-type: none"> a. Promoter Share b. Bank loan c. Subsidy
10	Name of the sponsoring bank along with the details of Techno-economical appraisal reports, copy of sanction letter and Detailed project Report (DPR) as Submitted to bank.
11	Details of cost of plant & Machinery/equipments supported by quotations
12	Capacity of the project
13	Meeting of Technical standards in case of cold chain projects supported by certificate chartered engineer
14	Details of the building construction and the cost duly certified
15	Area of operation with special reference to NHM Districts to be covered
16	Availability of raw material, name of the cluster and district along with the major crops

17	Backward linkages with farmers with reference no either providing services or purchase of raw material.
18	Forward linkage with farmers with reference to either providing services or purchase of raw material.
19	No. of farmers/orchardists to be benefited
20	SWOT Analysis
21	Financial Analysis-IRR,NPW, Cost benefit Ratio, Break-even point, DER, DSER, Projected balance sheet etc.
22	Insurance of the fixed assets
23	Certificate from pollution control department
24	Details of Techno-economical appraisal reports, copy of sanction letter and detailed project report (DPR) as submitted to bank
25	Certificate regarding Non-availing of subsidy from any other Central/State Govt. Departments.
26	Social benefits with special reference to employment generation.
27	Details of sustainability of the project with special reference to its capacity to generate income since only one time grant is admissible.
28	Implementation schedule
29	Recommendation of DDH and copy of Inspection report
30	Amount of subsidy sought.